



ENCORE  
RESIDENCE

# THE ICON

APARTAMENTE 2 CAMERE

PENTHOUSE 3 CAMERE

**DATE CONTACT:**

Strada Alunului 82-84  
Bragadiru, Ilfov  
Prelungirea Ghencea

0744 544 495

vanzari@encoreresidence.ro  
www.encoreresidence.ro

Encore Residence  
"The Icon"

**FINALIZARE**  
**aprilie 2026**

# CUPRINS



- [LOCALIZARE](#)
- [APARTAMENTE](#)
  - [2 CAMERE](#)
  - [PENTHOUSE 3 CAMERE](#)
- [VIDEO](#)
- [POZE REALE EXTERIOR](#)
- [POZE REALE INTERIOR](#)
- [BENEFICII ȘI DOTĂRI](#)
- [ALTE PROIECTE ENCORE](#)
- [CONTACT](#)

# LOCALIZARE



ENCORE  
RESIDENCE

## Adresă

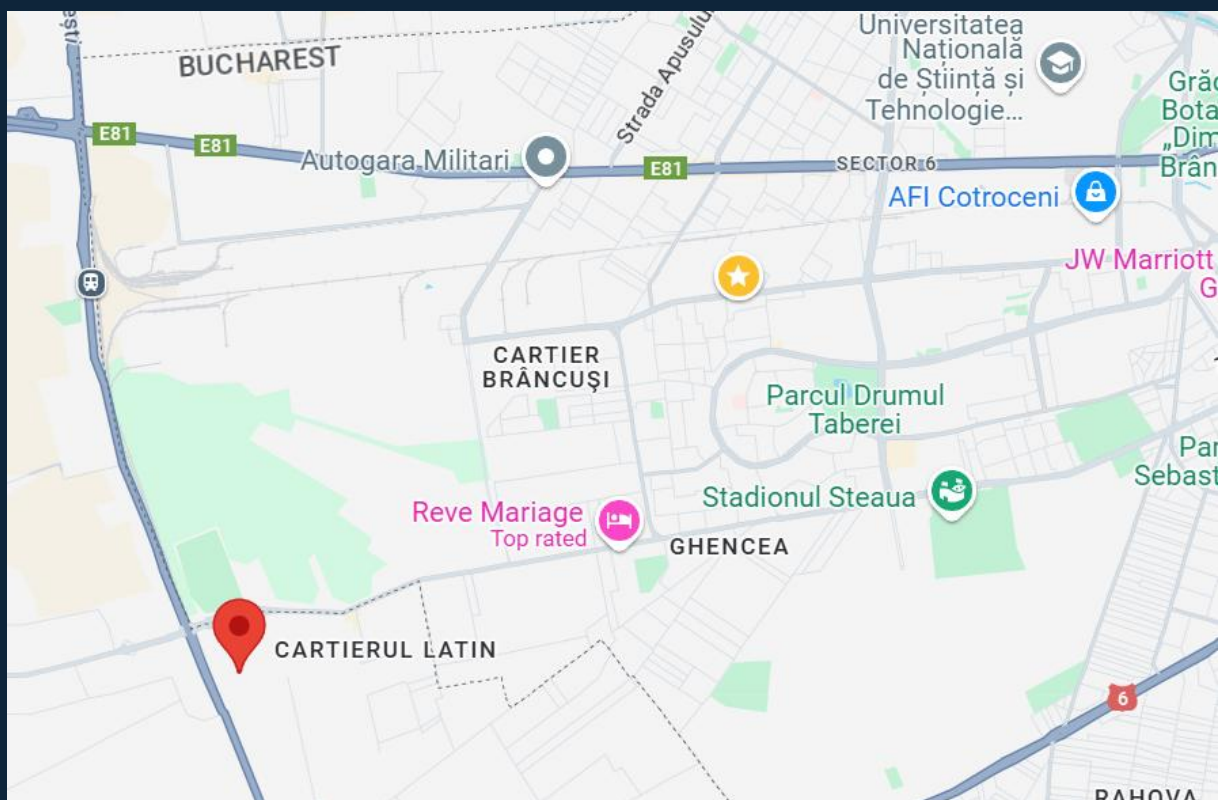
Strada Alunului 82-84, Bragadiru, Ilfov,  
Zona Prelungirea Ghencea

## Contact

Telefon: 0744 544 495

Email: [vanzari@encoreresidence.ro](mailto:vanzari@encoreresidence.ro)

Site: [www.encoreresidence.ro](http://www.encoreresidence.ro)



Tel. 0744 544 495

[www.encoreresidence.ro](http://www.encoreresidence.ro)

# 2 CAMERE

## TIP 1 2 CAMERE

S. utilă totală: 45.2mp

Etaj 1-3

**62 400€ +TVA**



## TIP 2 2 CAMERE

S. utilă totală: 49.4mp

Etaj 1-3

**68 000€ +TVA**



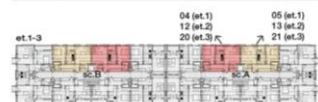
# 2 CAMERE

## TIP 3 2 CAMERE

S. utilă totală: 50.6mp

Etaj 1-3

**69 800€ +TVA**



ap. 04 | 5 | 12,13 | 20,21

### SUPRAFETE UTILE

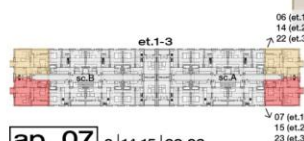
1. Camera zi.....	16.44 m <sup>2</sup>
2. Bucatarie.....	6.46 m <sup>2</sup>
3. Dormitor.....	12.15 m <sup>2</sup>
4. Baie.....	4.07 m <sup>2</sup>
5. Hol.....	7.13 m <sup>2</sup>
6. Debara.....	2.64 m <sup>2</sup>
7. Logie.....	1.70 m <sup>2</sup>
<b>S. TOTALA UTILA.....</b>	<b>50.59 m<sup>2</sup></b>

## TIP 4 2 CAMERE

S. utilă totală: 52.7mp

Etaj 1-3

**72 600€ +TVA**



ap. 07 | 6 | 14,15 | 22,23

### SUPRAFETE UTILE

1. Camera zi.....	17.57 m <sup>2</sup>
2. Bucatarie.....	6.85 m <sup>2</sup>
3. Dormitor.....	13.44 m <sup>2</sup>
4. Baie.....	4.09 m <sup>2</sup>
5. Hol.....	5.27 m <sup>2</sup>
6. Logie.....	4.10 m <sup>2</sup>
7. Balcon.....	1.40 m <sup>2</sup>
<b>S. TOTALA UTILA.....</b>	<b>52.72 m<sup>2</sup></b>

# PENTHOUSE 3 CAMERE



ENCORE  
RESIDENCE

## TIP 1 3 CAMERE

S. utilă totală: 137.03 mp  
Etaj 5-6  
**181 200€ +TVA**

## TIP 2 3 CAMERE

S. utilă totală: 153.14 mp  
Etaj 5-6  
**202 500€ +TVA**



Tel. 0744 544 495

www.encoreresidence.ro

# PENTHOUSE 3 CAMERE

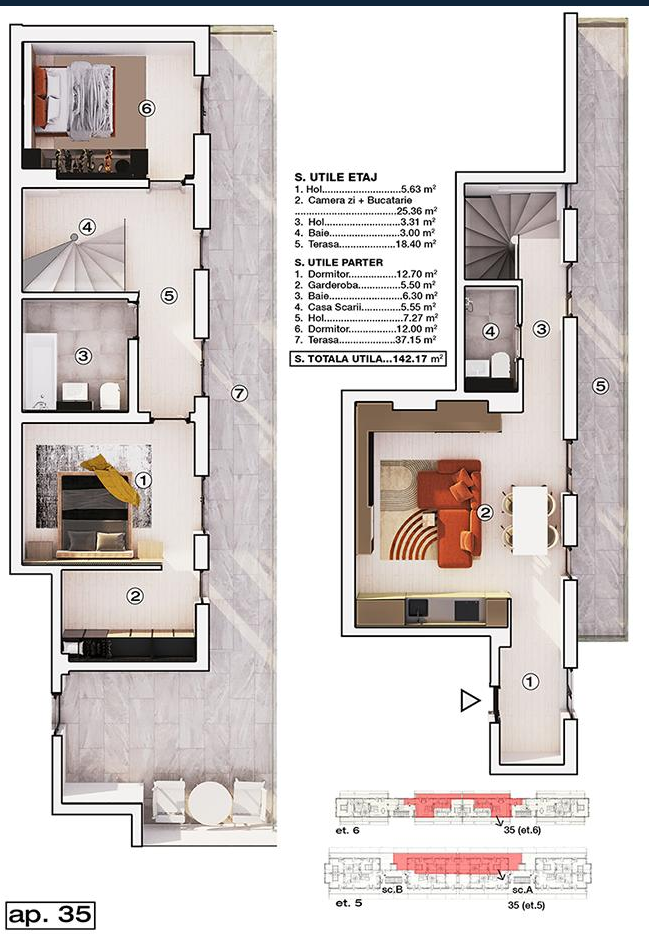


ENCORE  
RESIDENCE

## TIP 3 3 CAMERE

S. utilă totală: 142.17 mp  
Etaj 5-6

**188 000€ +TVA**



## TIP 4 3 CAMERE

S. utilă totală: 126.90 mp  
Etaj 5-6

**167 800€ +TVA**



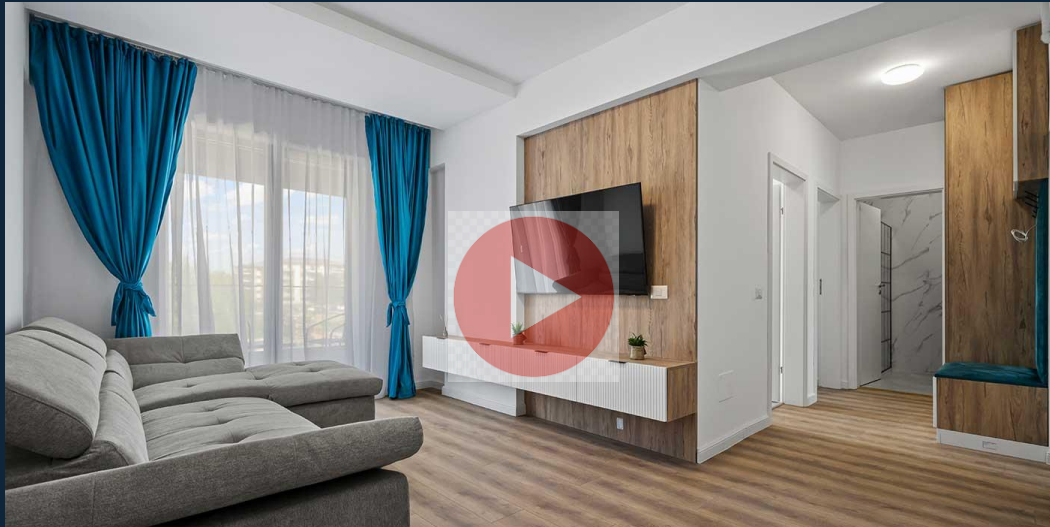
Tel. 0744 544 495

www.encoreresidence.ro

**VIDEO**



## **APARTAMENT 2 CAMERE**



Tel. 0744 544 495

[www.encoreresidence.ro](http://www.encoreresidence.ro)

**POZE REALE EXTERIOR**

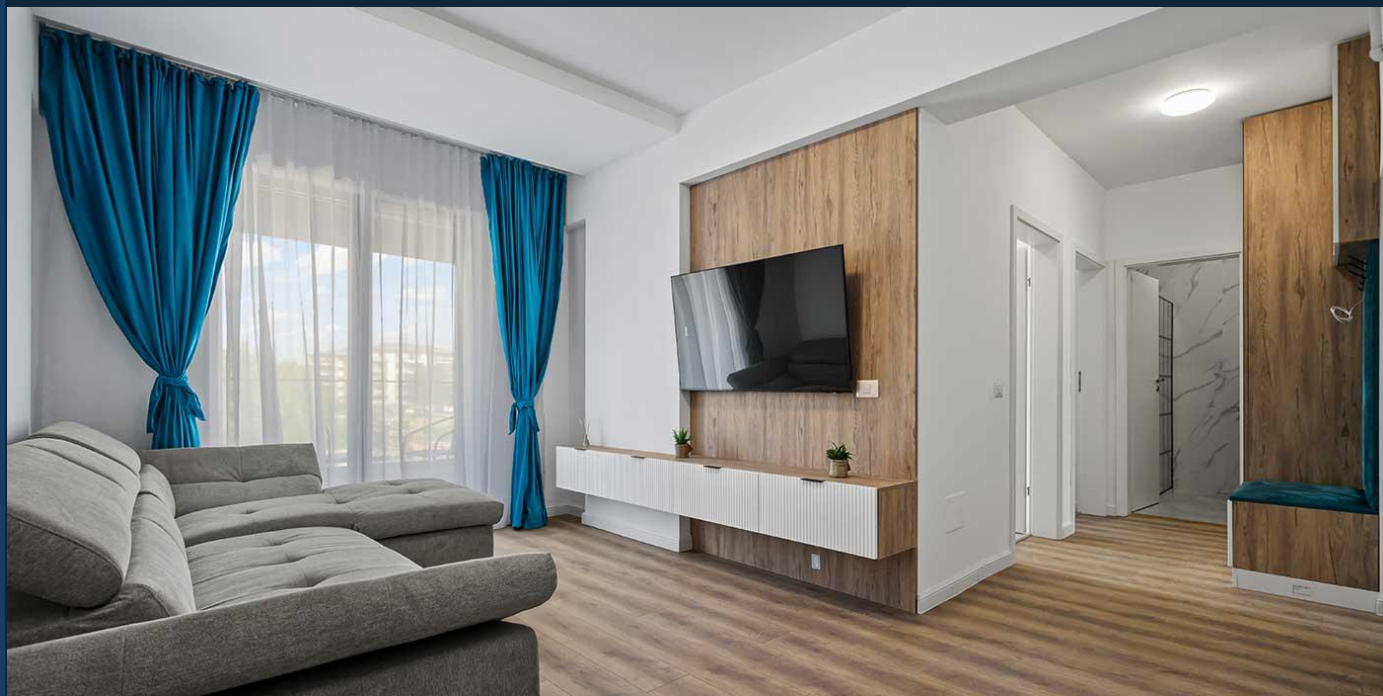


**ENCORE**  
RESIDENCE



Tel. 0744 544 495

[www.encoreresidence.ro](http://www.encoreresidence.ro)





# BENEFICII ȘI DOTĂRI



**Încălzire în pardoseală**



**Preț avantajos, ideal pentru investiție**



**WC-uri încastrate și design în tendințe**



**Loc de joacă 180 mp**



**Spații dedicate pentru parcare**



**Zonă aerisită**



**Acces la grădinițe, supermarket, restaurante, piață, RATB**



**Toate utilitățile: apă, canalizare, gaze, internet, cablu TV**

Tel. 0744 544 495

[www.encoreresidence.ro](http://www.encoreresidence.ro)

# ALTE PROIECTE



## ENCORE ALEXANDRIEI

*Apartamente Bragadiru*

- ✓ Garsoniere
- ✓ Apartamente 2 camere
- ✓ Apartamente 3 camere

**PROIECT NOU – în construcție**



## ENCORE APARTMENTS

*Apartamente Prelungirea Ghencea*

- ✓ Garsoniere
- ✓ Apartamente 2 camere
- ✓ Apartamente 3 camere + curte

**VÂNDUT INTEGRAL**



## ENCORE VILLAS - FAZA I

*Case Prelungirea Ghencea*

- ✓ Case individuale
- ✓ Case cuplate (duplex)

**VÂNDUT INTEGRAL**



## ENCORE VILLAS - FAZA II

*Case Prelungirea Ghencea*

- ✓ Case individuale
- ✓ Case cuplate (duplex)

**VÂNDUT INTEGRAL**

Tel. 0744 544 495

[www.encoreresidence.ro](http://www.encoreresidence.ro)

**CONTACT**



# Vino să descoperi!

Rămai conectat cu orașul!  
Beneficiează de toate avantajele oferite și de  
o construcție de foarte bună calitate.

**0744 544 495**

[vanzari@encoreresidence.ro](mailto:vanzari@encoreresidence.ro)

[www.encoreresidence.ro](http://www.encoreresidence.ro)